Le Républicain Lorrain
le 24/12/2013

Yutz
Logements insolites
Leur vie de château

Dans notre série de logements insolites recensés sur le secteur, figure le château d'eau à Yutz, rue de Bordeaux, près du contournement de la commune. Un bâtiment étonnant qui abrite aujourd'hui plusieurs appartements habités par des locataires "châtelains".

Le château d'eau, situé rue de Bordeaux, au croisement de la rue Thomas-Edison à Yutz, date du début du XX e siècle.

Dans la tour, les locataires composent avec l'agencement atypique de cet étonnant bâtiment, autrefois dédié aux bains-douches d'une cité ouvrière.

Châtelains des temps modernes

J e suis une châtelaine », sourit Barbara. La jeune femme de 23 ans a eu le coup de cœur pour cet appartement surprenant aux murs arrondis. « Mes amis n'en reviennent pas. »

Barbara fait partie des locataires qui occupent aujourd'hui l'ancien château d'eau de Yutz, situé en retrait, en lisière d'étendues boisées, près du contournement de la ville.

Les Réservoirs D'Eau de France

Le Républicain Lorrain

La bâtisse servait autrefois de bains douches aux résidents de la cité SNCF, rue de Bordeaux, en face des hangars, des ateliers de maintenance, entre autres. Elle a été rachetée par des particuliers au début des années 1980, lorsque l'activité ouvrière a été déplacée. « Ça nous a pris vingt ans pour réhabiliter le château », raconte Dany Lang, copropriétaire des lieux et patronne d'un café voisin. « La difficulté, c'était la cuve située dans la partie haute du château », se souvient-elle. Il a fallu la découper, la sortir. Sous le "chapeau" du bâtiment, un triplex a trouvé place. Pour y accéder, un escalier a été ajouté afin d'éviter aux locataires de rentrer chez eux en empruntant l'échelle d'origine.

« Les murs les plus épais font 2,10 mètres de largeur », poursuit Dany Lang. Histoire de compliquer la tâche des installateurs sur les réseaux de gaz notamment. Enfin, la disposition des fenêtres, tout en hauteur, est aussi d'époque. « Il y en avait une par cabine de bains. » Barbara est obligée de grimper sur un tabouret pour les ouvrir. Mais cette châtelaine des temps modernes s'en accommode parfaitement.

« Avant d'habiter ici, je me demandais qui pouvait être installé dans un truc pareil , s'amuse Rémy. C'est dingue. » Puis le hasard s'en est mêlé et lui a donné sa réponse. Il a fini par y emménager, dans l'appartement de sa copine. Le couple ne réside pas dans la tour mais au sein de la dépendance accolée, qui abritait dans le passé l'intendance, « des bureaux, un réfectoire », croit savoir un voisin. Thierry, son épouse et leurs deux enfants occupent aussi cette partie du château, à angles droits, depuis la fin des travaux d'aménagement il y a sept ans environ.

Casse-tête pour le livreur de pizzas

Thierry habite avec son épouse et leurs deux enfants dans la dépendance du château d'eau à Yutz, la partie construite avec des angles droits ! Photo Pierre HECKLER

« Dans la tour, c'est compliqué pour loger les meubles », imagine ce père de famille. Comme Barbara, son beau-fils de 12 ans raconte à l'envi qu'il habite un château. Mais Thierry ne semble pas plus ému que ça à l'idée de vivre dans cette résidence atypique. Ce qu'il retient surtout, c'est la difficulté parfois rencontrée par le livreur de pizza pour accéder à son logement. « On est au 70 rue de Bordeaux. Or la rue a été coupée au numéro 61 », détaille-t-il. Une précision s'impose au moment de passer commande. Eh oui, la vie de châtelain a son lot de contrariétés !

Casse-tête pour le livreur de pizza

F. T.

Les Réservoirs D'Eau de France