

18 mai 2016

Phalsbourg : dormir perché au sommet d'un château d'eau

Une chambre avec vue sur les étoiles : c'est la formule proposée par le nouveau gîte insolite conçu par la Ville de Phalsbourg. Réalisé dans l'ancien château d'eau du XIXe siècle, l'hébergement peut accueillir trois visiteurs.



Elus et personnalités ont eu droit à une petite visite à 14 mètres au-dessus du sol la cuisine de 19 m est équipée et peut accueillir trois personnes - photo Laurent Mami.

Envie de dormir à 14 mètres au-dessus du sol ? C'est possible à condition d'apprécier l'activité physique et de ne pas être sujet au tournis. Car pour atteindre les étoiles brillant dans le ciel de Phalsbourg, il faudra gravir les 53 marches de l'escalier en colimaçon.



Les Réservoirs
D'Eau de France



C'est le sport pratiqué par les premiers curieux lors de l'inauguration du nouveau gîte insolite imaginé par la Ville de Phalsbourg. Samedi, l'édifice, situé à proximité du château d'Einhartshausen, s'est dévoilé après deux années de lourds travaux.

« On domine la ville »

Au pied de la structure, difficile d'imaginer qu'il est possible de dîner, dormir, prendre une douche dans un espace aussi réduit. Et pourtant, les découvertes étonnantes se font au fil de l'ascension jusqu'au sommet. « Tu as vu où se trouve la douche ? », lance ce visiteur à son accompagnatrice. La salle de bains se trouve à quelques mètres au-dessus du sol, sur le premier palier du château d'eau. Mais l'hôte ne doit surtout pas rêver d'un bon bain. La pièce de quelques mètres carrés se compose d'une vasque et d'une douche fonctionnelle.

La surprise se dévoile au sommet. Une kitchenette de 19 m² équipée d'un four, de plaques et d'une table offre une vue à 360° sur Phalsbourg et ses alentours. Une chambre comportant un lit deux places et un autre lit d'appoint d'une place viennent compléter l'ensemble. Une nuit, à réserver à l'office de tourisme, coûte 120 €. Pour un séjour de sept nuits, il faudra déboursier 480 €.

Les premiers chanceux à avoir passé une nuit dans cet hébergement insolite sont conquis. « On domine la ville », se réjouit Odette Gully, 1re adjointe au maire en charge du tourisme. Avant d'ajouter une petite recommandation : ne rien oublier en bas de l'escalier avant de prendre ses quartiers dans les étages. « Une de mes deux petites-filles s'est aperçue qu'elle avait laissé son doudou au rez-de-chaussée », sourit-elle. L'élue a eu le droit à une seconde dose d'efforts afin de récupérer l'ours en peluche.

275 000 € de travaux

Ce gîte insolite vient compléter l'offre hôtelière existante sur la ville de Phalsbourg. Côté aménagement, le chantier a été impressionnant. La partie haute du château d'eau a été découpée et déposée afin d'installer la cuisine et la chambre. La porte d'entrée a dû être changée. L'escalier est en fer forgé et a été conçu par un ferronnier d'art. Le bois est un autre matériau largement utilisé. Quant à la climatisation, elle sera installée prochainement pour le confort des touristes. Une borne de camping-car a aussi été branchée sur le parking situé en contrebas du château d'eau.

Au total, le montant des travaux s'élève à 275 000 €. « Même vide, le bâtiment aurait entraîné un coût pour la commune pour son entretien, rappelle Dany Kocher, maire de la localité. Le fer était rouillé, la partie supérieure s'effondrait... »

Pour rappel, l'architecte des Bâtiments de France s'était opposé à la démolition de cet ouvrage compte tenu de l'historicité du site. « Une question restait en suspens : qu'est-ce l'on pouvait en faire ?, poursuit le premier magistrat. L'idée du gîte s'est imposée. »

La municipalité ne compte pas s'arrêter là. Dans sa volonté de favoriser le développement touristique de ce secteur situé près de la caserne Lobau, une salle de restauration est en cours de conception au rez-de-chaussée du château. « Ce sera un nouveau lieu d'accueil, y compris pour les Phalsbourgeois. On peut imaginer y faire des fêtes de famille par exemple. » Ces aménagements offrent surtout un second souffle à ces murs chargés d'histoire.

Gaëlle TOSTAIN.





PRÉSERVONS AUJOURD'HUI
L'AVENIR

CHATEAU D EAU DE PHALSBOURG

57370 Phalsbourg

La ville de Phalsbourg, première "Zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager" de Moselle, possède 38 bâtiments inscrits au titre des monuments historiques. Cette cité de Vauban est très marquée par la qualité et la cohésion de son architecture.

L'histoire de l'eau potable à Phalsbourg est remarquable, la ville n'étant traversée par aucune rivière. Son approvisionnement et la salubrité qui y est liée, en particulier en période de siège, devint un problème majeur et récurrent au fil des siècles. Le château d'eau de facture allemande de la toute fin du XIXe est un témoignage fort de cette situation. Au cœur de la ville tout en étant dans la verdure, il trône, sur un ancien bastion de Vauban, à côté du château médiéval d'Einharzhausen, modifié à la renaissance. À présent désuet et abandonné, il menace ruine et s'avère dangereux. Une rénovation urgente est nécessaire.

Vocation du site

Sa nouvelle vocation sera d'abriter un gîte touristique insolite. Cet aménagement original apparaît évident dans un site qui, après une fonction militaire et stratégique, est consacré au tourisme depuis la rénovation du bâtiment adjacent au château en gîtes de qualité (4 épis). Le tout à deux pas de la Porte d'Allemagne classée monument historique et de la Place d'Armes centrale.



Les Réservoirs
D'Eau de France

